

## ОТЧЕТ О ВЫПОЛНЕНИИ ДОГОВОРА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ

по адресу: **Лидии Зверевой ул., д. 9, корп. 1, строение 1**

за период: **01.01.2021-31.12.2021**

№ п/п	СВЕДЕНИЯ О ДОХОДАХ	Сумма, руб.
<b>1.</b>	<b>Начисления:</b>	<b>46 444 804,11</b>
<b>2.</b>	<b>Поступления</b>	<b>28 951 131,95</b>
	<i>в том числе:</i>	
2.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома	12 901 925,04
2.2.	Услуги по текущему ремонту	3 638 134,53
2.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	2 136 640,62
2.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	10 274 431,76
2.4.1.	Отопление	4 193 807,15
2.4.2.	Горячее водоснабжение	2 686 474,79
2.4.3.	Холодное водоснабжение	966 125,15
2.4.4.	Водоотведение	1 575 810,79
2.4.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	852 213,88
2.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О РАСХОДАХ</b>	
<b>3.</b>	<b>Фактические расходы:</b>	<b>41 910 016,45</b>
	<i>в том числе:</i>	
3.1.	Услуги по содержанию многоквартирного дома в т. ч.:	20 697 891,27
3.1.1.	<i>Содержание общего имущества многоквартирного дома</i>	<i>11 964 749,71</i>
3.1.2.	<i>Содержание и ремонт переговорно-замочного устройства</i>	<i>312 428,00</i>
3.1.3.	<i>Содержание и ремонт автоматизированной противопожарной защиты</i>	<i>367 580,78</i>
3.1.4.	<i>Эксплуатация коллективных (общедомовых) приборов учета (электрическая энергия и холодное водоснабжение, тепловая энергия и горячее водоснабжение)</i>	<i>615 728,93</i>
3.1.5.	<i>Содержание и ремонт лифтового оборудования</i>	<i>3 139 820,40</i>
3.1.6.	<i>Содержание придомовой территории</i>	<i>1 856 282,11</i>
3.1.7.	<i>Содержание круглосуточной диспетчерской службы</i>	<i>2 441 301,34</i>
3.2.	Услуги по текущему ремонту	1 301 683,46
3.3.	Услуги по управлению многоквартирным домом	3 427 702,08
3.4.	Коммунальные услуги т.ч.:	16 482 739,64
3.4.1.	Отопление	6 727 907,97
3.4.2.	Горячее водоснабжение	4 309 772,61
3.4.3.	Холодное водоснабжение	1 549 904,62
3.4.4.	Водоотведение	2 527 991,78
3.5.	Электроснабжение на содержание общего имущества	1 367 162,66
3.5.	Прочие услуги	0,00
	<b>СВЕДЕНИЯ О ЗАДОЛЖЕННОСТИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ</b>	
4.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	17 493 672,16
	<i>в том числе:</i>	
	<i>Задолженность населения за услуги по текущему ремонту многоквартирного дома за период: 01.01.2021-31.12.2021</i>	<i>2 198 336,59</i>
5.	% поступления средств от населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за период: 01.01.2021-31.12.2021	62,33%
6.	Задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги за предыдущие периоды	0,00
7.	ИТОГО задолженность населения за жилое помещение, коммунальные и прочие услуги на 31.12.2021	17 493 672,16

**ПЕРЕЧЕНЬ РАБОТ ВЫПОЛНЕННЫХ В 2021 по ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ  
МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА (расшифровка стр. 3.2)**

по адресу: **Лидии Зверевой ул., д. 9, корп. 1, строение 1**

<b>№ п/п</b>	<b>Наименование работ</b>	<b>Стоимость, руб.</b>
1	Работы по замене дверных приборов	2 877,05
2	Работы по устройству антивандального заполнения проема	191 097,17
3	Работы по дверному заполнению	25 854,72
4	Работы по замене шпингалетов и евроцилиндров	55 483,54
5	Работы по ремонту дверных заполнений	36 411,85
6	Шпингалет ШПУ 9005	8 750,00
7	Стекло армированное 6,0 мм 1600x800	31 623,06
8	Работы по установке урн для спама	8 900,76
9	Сантехнические работы	2 868,00
10	Работы по установке автоматического выключателя	233,48
11	Работы по монтажу системы видеонаблюдения	760 979,94
12	Работы по ремонту слаботочных систем	133 607,89
13	Работы по замене модема	42 996,00
	<b>ИТОГО ПО ТЕКУЩЕМУ РЕМОНТУ</b>	<b>1 301 683,46</b>